



¿Enfrentando Foreclosure? ¡Sepa sus opciones!

Aprobado por el Tribunal Programa Residencial de Hipoteca de Mediación de Foreclosure.

Entienda lo que está sucediendo

Por orden judicial, todos los propietarios de viviendas residenciales en Orange County servido con documentos de foreclosure después, del 2 de julio de 2010, tienen la oportunidad de asistir en mediación antes de que se pueda emitir un juicio final. Para facilitar las mediaciones, la corte creó el programa de mediación de foreclosure de hipotecas residenciales (RMFMP) y nombrado el Orange County Bar Association, un recurso de la comunidad de confianza y valor, para administrar el programa, póngase en contacto con las partes, alentar la participación, y programar mediaciones.

Este Tribunal aprobado de mediación de foreclosure trae los propietarios y los prestamistas juntos, cara a cara, con un mediador imparcial, capacitado para ayudar a las partes a alcanzar un acuerdo negociado, justo.

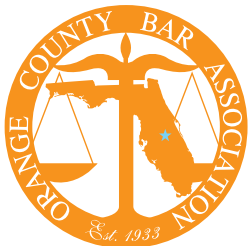


NO HAY COSTO para los propietarios de viviendas para participar*

Los servicios y beneficios que usted recibirá incluyen:

- ▶▶ Instrucciones paso a paso sobre cómo proceder a través de la mediación.
- ▶▶ Valiosa, sin costo de presupuestación y asesoría sobre el crédito.
- ▶▶ Información de contacto para el prestamista y no más buzón de voz interminable.
- ▶▶ Educación sobre qué documentos necesita llevar a la mediación y cómo obtenerlos.
- ▶▶ Información sobre la asistencia jurídica y otras opciones para obtener representación legal antes, durante o después de la mediación (contratar un abogado es opcional y a sus propias expensas).
- ▶▶ Una reunión cara a cara con la representante autorizado del prestamista en la mediación.
- ▶▶ Garantía de calidad que ustedes han explorado todas las opciones, tales como las modificaciones de préstamo, opciones de refinanciación, venta corta y otras formas de evitar foreclosure de su casa.
- ▶▶ Total confidencialidad.

*Si el propietario es capaz de alcanzar un acuerdo, el costo del programa puede ser añadido por el prestamista, al préstamo.



Llamos hoy para obtener más información • 407-649-1833

Preguntas frecuentes disponibles en www.orangecountybar.org

Orange County Bar Association

Serving the Legal Profession. Serving the Community.

880 North Orange Avenue • Orlando, FL 32801